Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2
Valencia

Teléfono: 658901450
Teléfono 2: 0
e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Referencia:	**765-EP8**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**340.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Les Gavines 165
Planta:	1
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46012
Zona:	Perellonet

M² construidos:	114	**Suelo de:**	gres	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	10	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	2
Antigüedad:	2002	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	3

Descripción:

Magnífico apartamento con VISTAS al MAR en la Playa Recatí, en la exclusiva zona del Perellonet, en Valencia.

114 m2 construidos distribuidos en amplio y luminoso salón comedor con acceso directo a la TERRAZA con preciosas vistas al MAR, cocina independiente con lavadero, 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños con bañera (uno dentro de la habitación principal). El dormitorio principal también tiene acceso directo a la terraza.

El precio incluye plaza de GARAJE en el mismo edificio.

El apartamento se encuentra en excelente estado, siendo una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar en perfectas condiciones. Este apartamento es EXTERIOR y se encuentra en la primera planta con ascensor.

Forma parte de un fantástico complejo residencial en PRIMERA LÍNEA DE PLAYA que cuenta con dos PISCINAS, parque infantil, zona ajardinada, pistas de PADEL, conserje y una cafetería que da servicio en temporada de verano. Unas instalaciones ideales para disfrutar del tiempo libre sin salir de la urbanización.

Un apartamento muy acogedor y listo para habitar, sin necesidad de realizar reformas.

La playa del Perellonet es una playa tranquila y de arena fina, cercana al Parque Natural de la Albufera y a tan sólo 20 Km del centro de Valencia.

En resumen, este apartamento es una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar con todas las comodidades y prestaciones. No pierdas la oportunidad de adquirir un inmueble de calidad en una de las zonas más exclusivas de Valencia. ¡Contacta ahora y descubre tu nuevo hogar!