

**Referencia:** 171-AGV020

**Tipo Inmueble:** Chalet Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 550.000 €

**Estado:** Reformado

**Dirección:**
**Nº: Planta:** 0

**Población:** Valencia

**Provincia:** Valencia

**Cod. postal:** 46016

**Zona:** Valencia


<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	450	<b>Ascensor:</b>	No	<b>suelo de:</b>	Gres
<b>Metros útiles:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>aire acondicionado:</b>	
<b>Metros de parcela:</b>	3500	<b>Garajes:</b>	4	<b>agua caliente:</b>	
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	80	<b>terraza(s):</b>	2	<b>combustible:</b>	Gasoil
<b>Dormitorios:</b>	5	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Orientación:</b>	
<b>Baños:</b>	3	<b>zonas verdes:</b>	Si	<b>Antigüedad:</b>	
<b>Aseos:</b>	1	<b>patio:</b>	Si	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armarios:</b>	4	<b>amueblado:</b>	Si	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

**Descripción:**

Espectacular casa de campo-masía del S. XIX en Valencia, a tan sólo 10 minutos del centro de la ciudad. Parcela de 3.500 m<sup>2</sup> vallada con MURO de obra, 400 m<sup>2</sup> de casa más terrazas, distribuida en dos plantas con gran salón-comedor con CHIMENEA y techos altos con VIGAS vistas de madera, amplia cocina completamente equipada, 5 dormitorios, 4 baños, amplia TERRAZA de 80 m<sup>2</sup> con acceso desde salón, fabuloso PORCHE de 40 m<sup>2</sup> con acceso desde cocina, paellero, PISCINA, inmenso JARDÍN, zona PARKING con puerta AUTOMÁTICA y GARAJE para 4 coches, aire acondicionado por medio de conductos y rejillas, calefacción central de gasoil. Con reforma integral Perfecta para entrar a vivir Muy buena ubicación, rodeada de huerta pero próxima a casco urbano. Ideal para vivir o para negocio de restauración, hostelería, hotel rural...