

**Referencia:** 554-AGV294AL  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** **1.800 €**  
**Estado:** Semi reformado



**Planta:** 7  
**Población:** Valencia  
**Provincia:** Valencia  
**Cod. postal:** 46021  
**Zona:** LAmistat



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 105	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 1977	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 50		

---

**Descripción:**

FANTASTICO para ESTUDIANTES.

Excelente ubicación, Calle Séneca esquina con Calle Yecla, a 150 metros de Blasco Ibáñez.

Piso de 4 habitaciones y 2 baños, todo exterior.

105 m2 distribuidos en amplio salón-comedor, cocina independiente, 4 habitaciones, dos baños con plato de ducha. AMUEBLADO y con ELECTRODOMÉSTICOS: vitrocerámica, frigorífico, horno, lavadora, lavavajillas y microondas. Semi-reformado, ventana tipo CLIMALIT en salón, suelo de terrazo, CALEFACCIÓN de gas natural, baño REFORMADO, 2 armarios empotrados, habitación principal con balcón.

Todo exterior dando a Plaza Olof Palme, vivienda sin ruidos.

7º planta con ascensor.

Patio REFORMADO.

Zona próxima a Blasco Ibáñez, Universidad Politécnica de Valencia, Jardines del Río Turia, Estadio de Mestalla. Parada de METRO cercana, a 3 minutos andando.

---