

Referencia: **635-P70**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **85.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Isaac Peral

Planta: 5

Población: Sueca

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46420

Zona: Playa El Perelló



|                                    |                                    |                                  |
|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 73          | <b>Suelo de:</b> gres              | <b>Agua caliente:</b> individual |
| <b>M² terraza:</b> 6               | <b>Terraza(s):</b> 1               | <b>Dormitorios:</b> 2            |
| <b>Orientación:</b> noroeste       | <b>Baños:</b> 1                    | <b>Antigüedad:</b> 1970          |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 30 |                                  |

---

**Descripción:**

Apartamento totalmente REFORMADO con VISTAS al MAR. Se encuentra a tan sólo 50 metros de la PLAYA.

Apartamento de 73 m2 distribuidos en luminoso salón-comedor con acceso directo a TERRAZA con vistas al mar y cocina americana, 2 habitaciones dobles (la habitación principal cuenta con zona VESTIDOR y balcón), un baño con ducha grande y un armario TRASTERO.

El apartamento está reformado íntegramente, instalaciones eléctrica y de fontanería nuevas, ventanas Climalit, puerta terraza corredera con persiana automática, suelo de gres, puerta blindada.

Fachada del edificio recién rehabilitada.

Excelente ubicación, con todo tipo de servicios a mano de El Perelló. Próximo al Club Náutico El Perelló. Bien comunicado con Valencia.

Está en perfecto estado para entrar a vivir.

---