



Referencia:	693-GC8-VE
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	325.000 €
Estado:	Reformado



Dirección:	Salut
Planta:	1
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46003
Zona:	La Seu



M² construidos: 68	Suelo de: parquet	Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual	M² terraza: 5	Terraza(s): 2
Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 2	Baños: 1
Antigüedad: 1941	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2

Descripción:

Vivienda con CARÁCTER y con una ubicación envidiable, junto a las TORRES DE SERRANOS y JARDÍN DEL TURIA.
Atención INVERSORES: Ideal para alquiler.

Exterior, de 68 m2 distribuidos en salón con TERRAZA acristalada, cocina totalmente equipada comunicada con el comedor, 2 habitaciones y un baño con ducha.

La habitación principal dispone de VESTIDOR y acceso a pequeño patio.

La vivienda cuenta con splits de aire acondicionado, calefacción eléctrica de bajo consumo, suelos de parquet y TESELAS HIDRÁULICAS ORIGINALES, techos altos, ventanales Climalit.

Primera planta sin ascensor actualmente, pero en proyecto su instalación.

Zona muy tranquila, con todo tipo de servicios y comercios en el entorno.
