

Referencia: **718-LU1**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **40.000 €**  
Estado: Urbanizable



Dirección: Topacio 76  
Población: Chiva  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46370  
Zona: Urb Las Pedrizas



**M<sup>2</sup> construidos:** 701

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Parcela urbana de 701 m<sup>2</sup> ubicada en la calle Topacio de la Urbanización Las Pedrizas.

Ideal para construir vivienda unifamiliar independiente con jardín y piscina.

Vive en plena naturaleza pero a un paso de la población de Chiva, que se encuentra a tan sólo 5 Km, y bien comunicado por autovía con Valencia, a 25 Km.

Posibilidad de comprar la parcela contigua, de 696 m<sup>2</sup>.