

Referencia: 726-S147
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **600.000 €**
Estado: Reformado



Población: Torres Torres
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46595
Zona: Término Torres Torres



M² construidos:	130000	Suelo de:	gres	Metros de parcela:	130000
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	300
Terraza(s):	1	Dormitorios:	1	Baños:	1
Antigüedad:	2000	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Espectacular finca rústica CITRICOLA en plena producción, con código REGA.

ATENCIÓN INVERSORES TURISMO RURAL: Finca ideal para explotar negocio turístico, permitida la instalación de CABAÑAS. Muy bien comunicada desde autovía, situada junto a una urbanización de la zona. A tan sólo 25 minutos de Valencia.

157 hanegadas, con CASA, ALMACÉN con espacio para aparcar tractor, Balsa de Riego de 1 millón de litros, agua de pozo con acciones de Comunidad de Regantes (accionista mayoritario), Riego a Goteo por sectores con ordenador, CUADRAS para caballos, PICADERO, Paddock, suministro de Luz Eléctrica, suministro de Agua Potable para uso doméstico.

La casa y almacén ocupan 220 m² (posibilidad de ampliación). La casa dispone de un gran salón diáfano con chimenea, sin dormitorios, cocina independiente con electrodomésticos, un aseo, una sala de juegos, un trastero/bodega y un paellero.

El almacén cuenta con un baño con ducha.

La terraza, de grandes dimensiones, cuenta con una pérgola de 50 m² con tejas morunas.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual, pudiendo contener algún error. Gastos e impuestos no incluidos en el precio. Libre de gastos de inmobiliaria.
