

Referencia: **774-VC8**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **225.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: Corts Valencianes 13
Población: Bonrepòs i Mirambell
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46131
Zona: Bonrepòs i Mirambell

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | Exento | |

M² construidos: 225

Descripción:

Fantástica parcela urbana, a TRES CALLES, situada en una zona privilegiada de Bonrepòs i Mirambell, este terreno ofrece la combinación perfecta entre la tranquilidad del entorno y la cercanía a las comodidades de la ciudad.

Con una extensión de 225 m², este terreno es perfecto para construir la casa de tus sueños. Su ubicación permite disfrutar de abundante luz natural, creando un entorno ideal para disfrutar de la tranquilidad y la privacidad.

Parcela totalmente edificable con 3 fachadas, permitida planta baja más 2 alturas más ático.

Esta parcela urbana es una oportunidad única para aquellos que buscan la posibilidad de diseñar y construir una vivienda a medida, adaptada a sus necesidades y gustos. Además, su ubicación garantiza una excelente inversión, con un alto potencial de revalorización. A corta distancia de la Plaza del Pueblo y de servicios y comercios, a pocos minutos de la PLAYA y a tan sólo 20 minutos del centro de Valencia.

Con una amplia superficie, este terreno ofrece numerosas posibilidades para crear un espacio único y exclusivo. Ya sea para construir UNA CASA FAMILIAR, DOS/TRES VIVIENDAS ADOSADAS o un EDIFICIO.

No pierdas la oportunidad de adquirir este terreno y convertirlo en el hogar que siempre has deseado, rodeado de todas las comodidades. Un entorno tranquilo y privilegiado.

Este anuncio es informativo y sin valor contractual. Gastos, impuestos y gestión venta no incluidos.