

**Referencia:** 1720T88  
**Tipo inmueble:** Chalet  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **399.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Partida L´Alberca  
**Población:** Torrent  
**Provincia:** Valencia  
**Cod. postal:** 46900  
**Zona:** Monte Real



**M<sup>2</sup> construidos:** 350  
**Garajes:** 2  
**Terraza(s):** 3  
**Antigüedad:** 1976

**Suelo de:** gres  
**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 6  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 10462  
**M<sup>2</sup> terraza:** 25  
**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Vivienda amplia, en buenas condiciones, con GRAN POTENCIAL, en parcela de 10.462 m2.

Excelente ubicación, zona bien comunicada y cercana a todo tipo de servicios y comercios. A tan sólo 20 minutos de Valencia. Cerca del CLUB DE TENIS TORRENT.

Vivienda de 350 m2 distribuidos en 2 plantas más planta de garaje y trastero.

PLATA PRINCIPAL: Acogedor recibidor que da paso a espacioso salón comedor con CHIMENEA, cocina independiente, 1 baño con bañera, 3 habitaciones con armarios empotrados y TERRAZA con porche de 25 m2.

PLANTA PRIMERA: 3 habitaciones con armarios empotrados (2 de ellas con TERRAZA) y 1 baño con ducha.

PLANTA GARAJE: Espacio para varios coches y zona de trastero/almacén.

La extensa parcela cuenta con una alberca/piscina y con agua de pozo para riego.

GRAN OPORTUNIDAD, excelente propiedad para llevar a cabo diferentes proyectos a nivel particular y empresarial.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual, pudiendo contener algún error. Gastos, impuestos y gestión de venta no incluidos en el precio.

---