

Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2 Valencia

Teléfono: 658901450

Teléfono 2: 0

e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Referencia: 791-AB8

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: 2.000 €

Estado: Semi reformado

Dirección: Joaquín Benlloch 43

Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46026

Zona: Malilla

M² construidos: 370 Estancias: 3 Antigüedad: 1973

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ZONA MUY COMERCIAL. En el vibrante y dinámico barrio de MALILLA, en Valencia, junto al POLIDEPORTIVO de Malilla y el COLEGIO PABLO NERUDA, se presenta una oportunidad única para aquellos emprendedores que buscan establecer su negocio en un entorno privilegiado.

Este amplio local comercial de 370 m² es el espacio ideal para dar vida a tus ideas y proyectos. Su ubicación estratégica A PIE DE CALLE garantiza una visibilidad excepcional y un flujo constante de clientes, convirtiéndolo en el lugar perfecto para cualquier tipo de actividad comercial.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su accesibilidad, con un acceso diseñado para personas con movilidad reducida. La planta baja proporciona una entrada directa y cómoda, lo que suma puntos a la conveniencia de tus futuros clientes.

Dispone de persiana motorizada y suministros dados de alta. Dos puertas dando a calle.

No dejes pasar esta oportunidad de alquilar un local comercial en una de las zonas más prometedoras de Valencia. Con su generoso espacio, su distribución adaptable y su excelente ubicación, este local en Malilla está listo para convertirse en el nuevo hogar de tu negocio.



