

Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2 Valencia

Teléfono: 658901450

Teléfono 2: 0

e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Referencia: **795-FC88**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **280.000 €**

Estado: Semi reformado

Población: Bétera

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46117

Zona: El Perigall



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Metros de M² construidos: 218 Suelo de: 1231 gres parcela: 2 1 Garajes: M² terraza: 100 Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 3 Orientación: este Baños: 2 Antigüedad: 1978 Exterior/Interior: exterior **Armarios:**

Descripción:

VENDIDO

EN EXCLUSIVA: Espacioso chalet independiente situado en El Perigall (Bétera), entre Montesano y Cumbres de San Antonio, en plena naturaleza.

Ubicado en una parcela de 1.231 m2, cuenta con PISCINA, pista de FRONTON, JARDIN de 457 m2, GARAJE, y ALMACEN de 45 m2 con baño.

La vivienda ocupa 218 m2 distribuidos en 2 plantas:

PLANTA BAJA: Salón abierto con CHIMENEA, cocina independiente, baño con ducha, barbacoa, garaje para 2 vehículos y gran terraza.

PLANTA PRIMERA: Salón comedor con preciosas vistas y con CHIMENEA, TERRAZA de 25 m2, cocina americana sin amueblar, 3 habitaciones (2 dobles con armario empotrado y 1 individual) y un baño con plato de ducha.

El ALMACEN de 45 m2 cuenta con un baño con ducha, techos altos con vigas de madera vistas. Un espacio interesante al que poder dar DIFERENTES USOS como almacén, garaje, estudio de trabajo o casa de invitados.

La tranquila zona de El Perigall no sólo ofrece privacidad y serenidad, sino que también te brinda la posibilidad de disfrutar de actividades al aire libre, gracias a las instalaciones cercanas como el CAMPO DE GOLF ESCORPION.