

Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2 Valencia

Teléfono: 658901450

Teléfono 2: 0

e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Referencia: 730-DM8-VE

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **505.000 €**

Estado: Reformado

Dirección: Suecia

Planta: 2

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46010

Zona: Pla del Real

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

M² construidos: 121

Agua caliente: individual

Antigüedad: 1968

Gastos de

comunidad/mes: 58

Suelo de: tarima

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 2 Armarios: 4

Descripción:

Amplia vivienda totalmente REFORMADA ubicada en la Avda. Suecia, junto a la Avenida BLASCO IBAÑEZ (zona Facultades de la UNIVERSIDAD DE VALENCIA), en el barrio de la Exposició, perteneciente a uno de los mejores distritos de Valencia, Pla del Real. Próximo a JARDIN DEL TURIA.

La vivienda, de 121 m2, distribuidos en espacioso salón comedor con balcón, cocina independiente con zona office y lavadero, 3 habitaciones dobles (dormitorio principal con 2 armarios, dormitorio con 2 camas y dormitorio con cama nido) con armarios empotrados y 2 baños con plato de ducha.

La vivienda dispone de splits de AIRE ACONDICIONADO nuevos en salón y dos dormitorios, puerta de entrada de seguridad, ventanas Climalit con mosquiteras, paredes lisas, amplios armarios en todas las habitaciones, amueblado y cocina equipada con electrodomésticos.

Perfecto para entrar a vivir.

Zona con todo tipo de servicios y comercios. A un paso del Jardín del Turia, Jardines de Monforte y Jardines de Viveros. Colegios: GUADALAVIAR, SAN JOSÉ DE CALASANZ, ESCLAVAS, EL PILAR

Hospitales: Hospital CLÍNICO, Hospital QUIRÓN