



Referencia:	815-ME888
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	1.500.000 €
Estado:	Buen estado



Dirección:	Murviedro
Población:	Sagunto Sagunt
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46530
Zona:	El Picayo



M² construidos:	467	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	1075	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	35	Terraza(s):	2	Energía calefacción:	gasoil
Dormitorios:	6	Orientación:	este	Baños:	7
Antigüedad:	2000	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	8
Gastos de comunidad/mes:	183				

Descripción:

Exclusivo chalet de lujo en Urbanización Monte Picayo: Un OASIS de Confort y VISTAS Panorámicas al MAR.

Descubra este magnífico chalet de 467 m² sobre una parcela de 1.075 m². Esta impresionante propiedad, construida con excelentes materiales y acabados, le ofrece un estilo de vida inigualable, con vistas espectaculares al MAR y a la MONTAÑA. Construcción dirigida por su propietario alemán.

Distribución en tres plantas para el máximo disfrute:

PLANTA PRINCIPAL: Un espacioso salón con CHIMENEA, una sala de estar, un elegante comedor, una acogedora y práctica cocina y un baño de cortesía completa esta planta pensada para la vida diaria y el entretenimiento.

PLANTA SUPERIOR: Cuatro luminosas habitaciones dobles, cada una con su propio baño con ducha y armarios empotrados. La suite principal es un verdadero santuario, con una relajante bañera de hidromasaje y una TERRAZA PRIVADA de 20 m² que le invita a contemplar las vistas panorámicas del MAR MEDITERRÁNEO y la montaña.

PLANTA INFERIOR: Un amplio salón con CHIMENEA, ideal para reuniones, equipado con MESA DE BILLAR y MUEBLE BAR. Desde aquí, acceda directamente a una TERRAZA de 35 m², el JARDIN y la refrescante PISCINA. Un gran y luminoso DESPACHO, perfecto para trabajar desde casa, y un baño completo con SAUNA y ducha completan esta planta dedicada al ocio y el bienestar.

Un Exterior Pensado para el Relax y el Entretenimiento:

El exterior de la propiedad no se queda atrás, ofreciendo todas las comodidades para disfrutar del aire libre: una zona de BARBACOA para sus reuniones, un cuidado jardín, trastero/bodega, y una espectacular PISCINA junto a una espaciosa TERRAZA de 35 m². Parking techado para dos vehículos.

Equipamiento y Tecnología Avanzada:

Esta vivienda cuenta con un equipamiento de primera línea para garantizar su confort durante todo el año, incluyendo PLACAS SOLARES, AIRE ACONDICIONADO por conductos, CALEFACCIÓN con depósito de gasoil, dos CHIMENEAS, VENTILADORES de techo en los dormitorios, DEPURADORA y sistema de ALARMA.

Viva el sueño en Monte Picayo, una urbanización conocida por su tranquilidad, seguridad y cercanía a Valencia, el aeropuerto y las principales vías de comunicación. a 2 minutos de Puzol y Colegio Británico CAXTON, a 15 minutos de Valencia. A 7 minutos de la playa.

Urbanización cerrada, con garita de control en la entrada y vigilancia nocturna de seguridad privada.

Vivienda perfecta para entrar a vivir.

¿Le gustaría conocer más detalles sobre la urbanización Monte Picayo o programar una visita a esta propiedad?

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual, pudiendo contener algún error. Gastos, impuestos y gestión de compraventa no incluidos en el precio.
