

Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2 Valencia

Teléfono: 658901450

Teléfono 2: 0

e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

AG VALENC

Referencia: 816-JF288

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **186.840 €**

Estado: Buen estado

Planta: 5

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46025

Zona: Nou Benicalap

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

M² construidos: 76 Suelo de: terrazo útiles: 63

acondicionado: split Garajes: 1 Agua caliente: individual

Dormitorios: 2 Baños: 1 Antigüedad: 2000

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Descripción:

Piso en venta en NOU BENICALAP.

Este encantador piso de 76 m2 es la oportunidad que estabas esperando.

Ubicado en una 5ª planta con ascensor, este luminoso piso cuenta con una distribución inteligente que optimiza cada rincón. Disfruta de un espacioso salón comedor, una cocina independiente equipada, 2 acogedoras habitaciones dobles con ARMARIOS EMPOTRADOS para maximizar el espacio, y un baño completo con bañera.

El precio incluye plaza de GARAJE.

La vivienda cuenta con suelo de terrazo, video portero, ventilador de techo en habitaciones, split de AIERE ACONDICIONADO en el salón, armario empotrado en el recibidor.

Nou Benicalap: Un barrio en auge que lo tiene todo.

Disfruta de la tranquilidad de un entorno residencial consolidado sin renunciar a una excelente conexión con el centro de la ciudad y otras zonas clave de Valencia. Nou Benicalap ofrece una amplia gama de servicios esenciales para el día a día: colegios, centros de salud, supermercados, pequeño comercio, y amplias zonas verdes.

¡No dejes escapar esta oportunidad! Contacta para más información y agenda tu visita.