

Referencia: **819-MBL8**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **150.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 2

Población: Albalat dels Sorells

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46135

Zona: Albalat dels Sorells



M² construidos: 75

Suelo de: terrazo

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Antigüedad: 1970

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 50

Descripción:

VENDIDO - EN EXCLUSIVA: ¡Venta de piso muy luminoso en Albalat dels Sorells!

Descubre la comodidad de vivir en un entorno tranquilo y bien comunicado, a un paso Valencia. Este encantador piso de 75 m² te ofrece una distribución práctica y funcional.

75 m² distribuidos en recibidor, salón comedor con balcón, cocina independiente, 3 habitaciones (2 dobles y 1 individual) y un baño.

Su doble orientación (Este y Oeste) garantiza una excelente luminosidad durante todo el día, creando una atmósfera cálida y agradable. Segunda planta sin ascensor.

La vivienda dispone de suelo de terrazo, split de AIRE ACONDICIONADO en salón, agua caliente con gas natural, ventanas de aluminio, puerta de entrada de seguridad.

Albalat dels Sorells es una población que combina la tranquilidad de un pueblo valenciano con la cercanía a la capital, Valencia. Vivir aquí es disfrutar de un ritmo de vida más relajado sin renunciar a nada.

Servicios y comodidades: El municipio ofrece una amplia gama de servicios esenciales: centro de salud, farmacia, supermercado, colegio, biblioteca municipal, polideportivo y una variada oferta de pequeños comercios locales que te facilitarán el día a día.

Transporte y comunicaciones: Cuenta con estación de METRO (Línea 3), lo que te permite llegar al centro de Valencia en pocos minutos de forma rápida y sin preocupaciones. Además, la proximidad a la V-21 y la A-7 facilita la movilidad en coche hacia cualquier dirección.

Entorno: Ubicado en la comarca de l’Horta Nord, es un municipio con un marcado carácter agrícola y una gran riqueza cultural. Sus fiestas tradicionales y su proximidad a la COSTA y a la sierra de la CALDERONA lo convierten en un lugar ideal para quienes disfrutan de la naturaleza y el ocio al aire libre.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en un pueblo en auge, ideal como primera residencia o como inversión.

¡No dejes escapar esta oportunidad! Contacta con nosotros para concertar una visita.
