

Referencia: **823-MC88**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 5

Población: Paterna

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46980

Zona: Casas Verdes



M² construidos: 75

Agua caliente: individual

Antigüedad: 1975

Suelo de: terrazo

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split

Baños: 1

Armarios: 2

Descripción:

Luminoso piso en alquiler en PATERNA junto a BURJASSOT y GODELLA.

Ideal para quienes buscan confort, buena distribución y cercanía a todos los servicios.

Características de la vivienda:

- 75 m² contruidos, muy bien aprovechados.
- Recibidor con prácticos armarios empotrados.
- Salón-comedor amplio y luminoso, con cocina de concepto abierto.
- Balcón exterior con agradables vistas despejadas.
- 3 habitaciones: una doble y dos individuales, ideales como dormitorios, despacho o cuarto de invitados.
- Baño reformado con amplia ducha.

Se alquila vacío, pero con todos los electrodomésticos incluidos: vitrocerámica, horno, nevera, lavadora y lavavajillas. A ESTRENAR.

Aire acondicionado en el salón.

Vivienda muy luminosa y bien ventilada, gracias a su doble orientación Este-Oeste.

Ubicación y servicios cercanos:

- A pocos minutos de Valencia capital, con excelente conexión por carretera y transporte público.
 - Parada de METRO (línea 1) y TRANVIA (línea 4), y varias líneas de autobuses urbanos e interurbanos cercanas.
 - Fácil acceso a la CV-35, ideal para quienes trabajan en Valencia o alrededores.
 - A pocos metros del PARQUE CIENTIFICO de la Universidad Valenciana, del CAMPUS DE BURJASSOT-PATERNA (Universidad de Valencia), de A PUNT MEDIA, de la FERIA DE VALENCIA y del PARQUE TECNOLÓGICO.
 - Entorno con todos los servicios: supermercados, colegios, centros de salud, parques, farmacias y zonas de ocio.
-