



Referencia: **830-ESCN88**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **340.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Mossén Febrer

Planta: 3

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46017

Zona: La Creu Coberta



|                                       |                                    |                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 111 | <b>Suelo de:</b> parquet           | <b>Aire acondicionado:</b> split   |
| <b>Agua caliente:</b> individual      | <b>Dormitorios:</b> 3              | <b>Orientación:</b> sur            |
| <b>Baños:</b> 2                       | <b>Antigüedad:</b> 1976            | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |
| <b>Armarios:</b> 2                    | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 50 |                                    |

## Descripción:

Piso con REFORMA A ESTRENAR (terminando la obra en este momento).

Fantástico piso con nueva distribución más práctica y funcional para la vida cotidiana. 111 m2 distribuidos en amplio salón comedor con balcón y concepto abierto de espaciosa cocina con acceso una gran galería/lavadero/trastero, 3 habitaciones (1 doble y 2 individuales espaciosas) y 2 estilosos baños con plato de ducha.

En la vivienda se ha llevado a cabo una REFORMA INTEGRAL con cambio de instalación eléctrica y de fontanería, e insonorización de la vivienda. Cuenta con paredes lisas, carpintería exterior tipo Climalit, suelo de parquet, split de aire acondicionado en el salón, 2 armarios empotrados, video portero.

Una vivienda amplia, luminosa, tranquila y a ESTRENAR.

La zona dispone de todo tipo de servicios y comercios, varias líneas de BUS y parada de METRO Patraix cercana.

Solicita visita y estrena casa.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual, pudiendo contener algún error. Gastos, impuestos y gestión de venta no incluidos en el precio.

---