

Referencia: **833-VTB8**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **510.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Náquera

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46119

Zona: Urb Bonanza



|                           |          |                       |            |                           |      |
|---------------------------|----------|-----------------------|------------|---------------------------|------|
| <b>M² construidos:</b>    | 370      | <b>Suelo de:</b>      | mármol     | <b>Metros de parcela:</b> | 810  |
| <b>Garajes:</b>           | 1        | <b>Agua caliente:</b> | individual | <b>M² terraza:</b>        | 15   |
| <b>Terraza(s):</b>        | 4        | <b>Dormitorios:</b>   | 5          | <b>Orientación:</b>       | este |
| <b>Baños:</b>             | 3        | <b>Antigüedad:</b>    | 1980       | <b>Aseos:</b>             | 1    |
| <b>Exterior/Interior:</b> | exterior | <b>Armarios:</b>      | 5          |                           |      |

---

**Descripción:****EN EXCLUSIVA:**

Fantástico chalet de estilo clásico en Urbanización Bonanza, Náquera.

Amplia parcela con PISCINA, zona ajardinada y pista de TENIS.

**EXCELENTE UBICACIÓN:** A 20 minutos del centro de VALENCIA, a 10 minutos de Moncada, a 20 minutos del AEROPUERTO, a 20 min. del Puerto de Sagunto, a 15 min. de la PLAYA.

**Chalet de 3 plantas:**

**PLANTA BAJA:** luminoso y amplio salón-comedor con CHIMENEA, espaciosa cocina con ELECTRODOMÉSTICOS, baño con ducha, habitación de servicio y habitación multiusos/garaje. Porche abierto al jardín de CESPED ARTIFICIAL. Porche con barbacoa en la entrada. Y otro porche grande con barbacoa y horno. Almacén y BODEGUITA.

**PLANTA PRIMERA:** 4 habitaciones dobles con armarios empotrados, 2 baños con ducha (uno dentro de la habitación principal) y 2 TERRAZAS.

**PLANTA SEGUNDA:** salón abuhardillado diáfano con aseo y acceso a terraza.

La vivienda cuenta 3 PORCHES con vigas de madera, uno de ellos de 40 m2 con PAELLERO y horno. Semisótano con BODEGA.

Preciosas vistas. Diversos centros educativos a 10 minutos: Colegio Cumbres School, Colegio CEU San Pablo... Para disfrutar de la naturaleza a pocos minutos de la ciudad.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual, pudiendo contener algún error. Gastos, impuestos y gestión de venta no incluidos en el precio.

---