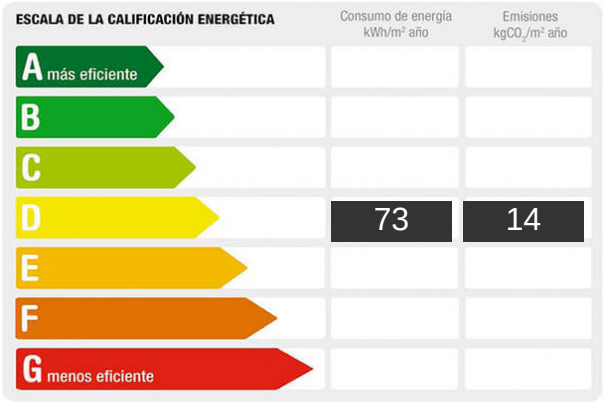
Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2
Valencia

Phone: 658901450
Phone 2: 0
e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Reference:	**861-EC8**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**360.000 €**
Condition:	Reformed

Address:	Avda. Constitució
Floor:	2
Town:	La Pobla de Farnals
Province:	Valencia
Postal code:	46137
Zone:	Playa



Sqm built:	89	**Living area:**	78	**Air conditioner:**	cold/hot
Garages:	1	**Hot water:**	individual	**Sqm terrace:**	14
Terraces:	1	**Bedrooms:**	2	**Orientation:**	east-west
Bathrooms:	2	**Antiquity:**	2005	**Outward/Inward:**	outward
Cupboards:	4	**Community fees/month:**	100		

Description:

Exclusivo apartamento en venta en uno de los residenciales más cotizados de la playa de La Pobla de Farnals. Con TERRAZA con vistas despejadas, y con GARAJE y TRASTERO incluidos en el precio.

89 m2 construidos, 78 m2 útiles distribuidos en recibidor con 2 prácticos armarios empotrados, espacioso y luminoso salón comedor con acceso a la TERRAZA de 14 m2, cocina independiente reformada con galería, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (uno con ducha y otro con bañera).

La vivienda cuenta con ventanales de doble cristal, paredes lisas, AIRE ACONDICIONADO por conductos, puerta de seguridad, suelo vinílico antihumades.

Segunda planta con ascensor. Orientaciones: Este y Oeste.

El complejo dispone de gran PISCINA rodeada de zona ajardinada, 2 pistas de PADEL, vestuarios, un Club Social, parque infantil, patio y servicio de CONSERJERIA.

El apartamento está ubicado en la playa de Puebla de Farnals, a 15 minutos de Valencia, con todo tipo de servicios y comercios en la zona, a pocos metros de la PLAYA y el CLUB NAUTICO POBLA MARINA, con BUS gratuito que enlaza con el METRO en Puebla de Farnals y BUS interurbano hasta Valencia.

No dejes escapar esta oportunidad, para vivir durante todo el año o disfrutar de los largos días de verano.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual. Estos datos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. Gastos, impuestos y honorarios de inmobiliaria no incluidos en el precio.